

Informacja o opłacie za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej

Szanowni Mieszkańcy i Przedsiębiorcy Gminy Miejskiej Włodawa

Uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 269 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 272 ust. 22 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. Z 2017 r. poz. 1566 ze zm.) **osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące:**

- 1) właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- 2) posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- 3) użytkownikami wieczystymi gruntów,
- 4) posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,

które na skutek **wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m² robót i obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem mających wpływ na zmniejszenie retencji przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej, zobowiązane są do uiszczania opłaty za usługi wodne, zwane opłatą retencyjną.**

Zgodnie z art. 270 ust. 7 ustawy Prawo wodne, wysokość opłaty za ww. usługę wodną zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana wyłączona z powierzchni biologicznie czynnej oraz zastosowania kompensacji retencyjnej. Sposób obliczania opłaty za tę usługę wodną reguluje art. 272 ust. 8 ww. ustawy wskazując, że wysokość opłaty ustala się jak iloczyn jednostkowej stawki opłaty wyrażonej w m² wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażonego w latach.

Wysokość opłaty retencyjnej ustala burmistrz i przekazuje w formie informacji podmiotom obowiązującym do jej uiszczenia.

Opłata jest ustalana kwartalnie, a podmiot obowiązany do jej uiszczenia wynosi ją na rachunek bankowy tut. Urzędu w terminie 14 dni od dnia, w którym doręczono mu podmiotową informację.

Zgodnie z art. 269 ust. 2 i ust. 3 zwolnione z opłaty są jezdnie dróg publicznych oraz drogi kolejowe, z których wody opadowe lub roztopowe są odprowadzane do wód lub do ziemi przy pomocy urządzeń wodnych umożliwiających retencję lub infiltrację tych wód oraz kościoły i inne związki wyznaniowe.

Wpływy z opłat z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji stanowiąc będą w 90% przychód Wód Polskich, a w 10% dochód budżetu gminy.

Wobec tego informuję osoby władające **nieruchomością o powierzchni powyżej 3500 m², które zabudowały swoją nieruchomość w co najmniej 70%, o obowiązku przedstawienia danych dotyczących wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej Burmistrzowi Włodawy w terminie do 24 sierpnia 2018 r. dostarczając wypełnione stosowne oświadczenie. Oświadczenie należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego we Włodawie lub przesłać pocztą na adres: Urząd Miejski we Włodawie, Al. Józefa Piłsudskiego 41, 22-200 Włodawa.**

Burmistrz Włodawy
Wiesław Muszyński



OŚWIADCZENIE

o posiadaniu nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m², na której wykonywane są roboty budowlane lub istnieje obiekt budowlany trwale związany z gruntem, mający wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej.

Ja, niżej podpisany(a)

.....
(imię i nazwisko)

zamieszkały(a)

(adres)

po zapoznaniu się z art. 269 ust. 1 pkt.1, art. 270 ust.7, art. 272 ust.8, 22 i 23 , art.298 pkt.2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 ze zm.),

OŚWIADCZAM

Jestem:

- a) właścicielem nieruchomości lub obiektów budowlanych*,
- b) posiadaczem samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych*,
- c) użytkownikiem wieczystym gruntów*,
- d) posiadaczem nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego*;

nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) nr / KW

.....
położonej w miejscowości przy ul.

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Nieruchomość jest ujęta w system kanalizacji deszczowej | TAK / NIE* |
| 2. Nieruchomość jest ujęta w system kanalizacji sanitarnej | TAK / NIE* |
| 3. Nieruchomość jest ujęta w system kanalizacji ogólnospławnej | TAK / NIE* |
| 4. Powierzchnia całkowita nieruchomości | m ² |
| 5. Powierzchnia objęta robotami lub obiektami budowlanymi trwale związanymi z gruntem | m ² |
| 6. Powierzchnia biologicznie czynna | m ² |
| 7. Występowanie urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych: | TAK/NIE |
| - rodzaj (np. zbiornik, studnie, skrzynki rozsączające) : | |
| - pojemność | m ³ |
| 8. Ilość wód opadowych i roztopowych odprowadzanych do urządzeń do retencjonowania wody z terenów uszczelnionych | m ³ /rok |

* - niepotrzebne skreślić

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)